

**(Diese Seite ist vom Finanzberater auszufüllen)**

<b>Finanzberater</b>	VM-Nr. (zwingend erforderlich)	<input type="text"/>
Name	<input type="text"/>	
Vorname	<input type="text"/>	
Straße/Nr.	<input type="text"/>	
PLZ	Ort	<input type="text"/>
Telefon	Mobil	<input type="text"/>

**Beleihungsobjekt**

Das Beleihungsobjekt ist mir persönlich bekannt und wurde von mir besichtigt

Ja  Nein

**Kundenberatung**

Das Anbahnungs- bzw. Beratungsgespräch wurde von mir persönlich geführt und der Darlehensantrag mit dem Kunden ausgefüllt

Ja  Nein

**Besichtigungsvermerk**

**Allgemeine Objektangaben**

<b>Bauweise</b>	<input type="checkbox"/> konventionell	<input type="checkbox"/> Fertighaus	<input type="checkbox"/> Ausbauhaus
<b>Ausstattung</b>	<input type="checkbox"/> überdurchschnittlich	<input type="checkbox"/> gut	
	<input type="checkbox"/> Standard	<input type="checkbox"/> mäßig	
<b>Lage</b>	<input type="checkbox"/> Großstadt	<input type="checkbox"/> Kleinstadt	<input type="checkbox"/> ländliches Gebiet
	<input type="checkbox"/> strukturschwaches Gebiet	<input type="checkbox"/> Innenstadt	<input type="checkbox"/> Stadtrand
	<input type="checkbox"/> reines Wohngebiet	<input type="checkbox"/> gemischt genutztes Wohngebiet	
<b>Wohnlage</b>	<input type="checkbox"/> ruhige Lage	<input type="checkbox"/> verkehrslaute Lage	<input type="checkbox"/> bevorzugt
	<input type="checkbox"/> sehr gut/gut	<input type="checkbox"/> normal	<input type="checkbox"/> schlecht
<b>Zustand des Objektes</b>	<input type="checkbox"/> keine Maßnahmen notwendig	<input type="checkbox"/> Schönheitsreparaturen notwendig	<input type="checkbox"/> Renovierung notwendig
<b>Keller</b>	<input type="checkbox"/> voll unterkellert	<input type="checkbox"/> Bodenplatte	

**Versorgungs-Einrichtungen/Ausstattung**

<b>Heizung</b>	für sämtliche Räume	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	<input type="checkbox"/> Einzel-	<input type="checkbox"/> Kachelofen	<input type="checkbox"/> Zentralheizung
<b>Heizenergie</b>	<input type="checkbox"/> Kohle	<input type="checkbox"/> Öl	
	<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Strom	
<b>Warmwasser-Versorgung</b>	<input type="checkbox"/> für sämtliche Zapfstellen	<input type="checkbox"/> mit Einzelgeräten	<input type="checkbox"/> zentrale Warmwasserversorgung

**Zusätzlich bei Eigentumswohnungen**

<b>Anzahl der Zimmer</b>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Balkon vorhanden	<input type="checkbox"/> Terrasse vorhanden
<b>Zustand der Wohnung</b>	<input type="checkbox"/> sehr gut	<input type="checkbox"/> gut	<input type="checkbox"/> mäßig
<b>Lage</b>	<input type="checkbox"/> Souterrain	<input type="checkbox"/> Erdgeschoss	<input type="checkbox"/> Ober- oder Dachgeschoss
<b>Besonderes</b>	Aufzug	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	Hausfernsprecher mit Türschließenanlage	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	Kabelanschluss	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

**Objektbeschreibung/Standortanalyse**

**Weitere Informationen zum Kunden**

Beachten Sie bitte (Besichtigungsvermerk vollständig ausfüllen)



Unterschrift des Finanzberaters